

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					639.267,00	9,96 %
1.1		SINAPI	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	m²	5000	1,81	2,22	11.100,00	0,17 %
1.2	72050/0003	97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAIS SEM REAPROVEITAMENTO AF 09/2023	m³	2000	60,82	74,80	149.600,00	2,33 %
1.3		17 ORSE	Demolição de reboco	m²	8000	9,22	11,34	90.720,00	1,41 %
1.4		97626 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAIS SEM REAPROVEITAMENTO AF 09/2023	m³	200	611,31	751,91	150.382,00	2,34 %
1.5		13 ORSE	Demolição de concreto manualmente	m³	500	271,13	333,48	166.740,00	2,60 %
1.6		97633 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAIS SEM REAPROVEITAMENTO AF 09/2023	m²	1500	24,66	30,33	45.495,00	0,71 %
1.7		97640 SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAIS SEM REAPROVEITAMENTO AF 09/2023	m²	2000	2,20	2,70	5.400,00	0,08 %
1.8		72897 SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³	m³	500	32,25	39,66	19.830,00	0,31 %
2			INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA					831.946,40	12,96 %
2.1		93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	m³	600	89,87	110,54	66.324,00	1,03 %
2.2		7369 ORSE	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	130	2.465,60	3.032,68	394.248,40	6,14 %
2.3		92919 SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA 50 DE 10,0 MM. MONTAGEM AF 06/2022	KG	5500	11,21	13,78	75.790,00	1,18 %
2.4		92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA 50 DE 8,0 MM. MONTAGEM AF 06/2022	KG	4000	11,47	14,10	56.400,00	0,88 %
2.5		102362 SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ½"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, 1,00x1,00m	m²	1200	162,05	199,32	239.184,00	3,73 %
3			ALVENARIA					551.192,00	8,59 %
3.1		87508 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO	m²	3000	101,45	124,78	374.340,00	5,83 %
3.2		2374 ORSE	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,09m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, colunas (9x20cm) e cintamento (9x15cm) superior e inferior concreto armado fck =15,0 Mpa cada 3,00m, chapisco e reboco	m²	650	221,21	272,08	176.852,00	2,76 %
4			COBERTURAS					1.748.356,00	27,25 %
4.1		72101 SINAPI	REVISAO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS CERAMICAS	m²	20000	9,83	12,09	241.800,00	3,77 %
4.2		94204 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF 07/2019	m²	3200	54,38	66,88	214.016,00	3,34 %
4.3		100778 SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM EQUIPAMENTOS E MATERIAL AF 07/2019	KG	25000	13,61	16,74	418.500,00	6,52 %
4.4		94216 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMÔACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	2500	167,36	205,85	514.625,00	8,02 %
4.5		96116 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO AF 08/2023 DE	m²	2200	74,76	91,95	202.290,00	3,15 %
4.6		92539 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF 07/2019	m²	1500	85,17	104,75	157.125,00	2,45 %
5			REVESTIMENTOS					428.051,00	6,67 %
5.1		87905 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA AF 07/2019	m²	3000	9,25	11,37	34.110,00	0,53 %
5.2		104219 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICA E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE	m²	2700	93,50	115,00	310.500,00	4,84 %
5.3		11180 ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal bege, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	m²	100	128,24	157,73	15.773,00	0,25 %
5.4		13043 ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 54 x 54 cm, Arielle, linha gretna, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	600	60,58	74,51	44.706,00	0,70 %
5.5		87273 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	m²	300	62,23	76,54	22.962,00	0,36 %
6			PAVIMENTAÇÕES					716.508,00	11,17 %
6.1		7656 ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4	m³	100	1.103,52	1.357,32	135.732,00	2,12 %

6.2	94990 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	m³	100	935,58	1.150,76	115.076,00	1,79 %
6.3	94273 SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 04/2024	M	1000	40,15	49,38	49.380,00	0,77 %
6.4	92396 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSEIRA 6 CM. AF 10/2022	m²	3000	29,87	36,74	110.220,00	1,72 %
6.5	101169 SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF 05/2020	m²	2500	99,55	122,44	306.100,00	4,77 %
7		ESQUADRIAS					322.505,00	5,03 %
7.1	102161 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF 11/2025	m²	150	371,13	456,48	68.472,00	1,07 %
7.2	102151 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF 11/2025	m²	200	216,24	265,97	53.194,00	0,83 %
7.3	1841 ORSE	Revisão de esquadrias de alumínio	m²	200	122,57	150,76	30.152,00	0,47 %
7.4	1797 ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m²	300	102,71	126,33	37.899,00	0,59 %
7.5	1811 ORSE	Revisão de janela de madeira (tipo almofadada com escama) com aproveitamento de 70%.m050006	m²	100	255,01	313,66	31.366,00	0,49 %
7.6	12345 ORSE	Remoção e reassentamento de esquadria de vidro Rev. 01 - 03/2022	m²	200	41,51	51,05	10.210,00	0,16 %
7.7	228 ORSE	Revisão de estrutura metálica exclusive chumbamento (alambrado, quarta-corno), exclusive tela	m²	1200	61,80	76,01	91.212,00	1,42 %
8		PINTURA					615.989,50	9,60 %
8.2	4936 ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de fundo preparador	m²	3000	10,64	13,08	39.240,00	0,61 %
8.3	96135 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	m²	4000	30,15	37,08	148.320,00	2,31 %
8.4	88497 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	5000	18,34	22,55	112.750,00	1,76 %
8.5	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	15000	14,28	17,56	263.400,00	4,10 %
8.6	100760 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA. (06 DEMÃOS). AF 04/2020	m²	350	55,10	67,77	23.719,50	0,37 %
8.7	102491 SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2024	m²	1000	23,22	28,56	28.560,00	0,45 %
9		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					78.582,00	1,22 %
9.3	632 ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	pt	100	104,43	128,44	12.844,00	0,20 %
9.4	628 ORSE	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	pt	200	117,04	143,95	28.790,00	0,45 %
9.5	92023 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2022	UN	50	47,94	58,96	2.948,00	0,05 %
9.6	92000 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2022	UN	100	29,41	36,17	3.617,00	0,06 %
9.7	97610 SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	100	12,39	15,23	1.523,00	0,02 %
9.8	91927 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2022	M	1000	5,15	6,33	6.330,00	0,10 %
9.9	91931 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2022	M	1000	10,71	13,17	13.170,00	0,21 %
9.10	91925 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2022	M	2000	3,81	4,68	9.360,00	0,15 %
10		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS					99.230,80	1,55 %
10.1	1201 ORSE	Revisão de ponto de água tipo 2	un	100	84,27	103,65	10.365,00	0,16 %
10.2	1681 ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	un	100	92,02	113,18	11.318,00	0,18 %
10.3	86909 SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	40	137,28	168,85	6.754,00	0,11 %
10.4	86893 SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	10	558,44	686,88	6.868,80	0,11 %
10.5	100848 SINAPI	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	20	602,28	740,80	14.816,00	0,23 %
10.6	86888 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	30	533,66	656,40	19.692,00	0,31 %
10.7	95463 SINAPI	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE 1,90X1,10X1,40 M, VOLUME DE 1.500 LITROS, REVESTIDO INTERNAMENTE COM MASSA ÚNICA E IMPERMEABILIZANTE E COM TAMPA DE CONCRETO	UN	10	2.391,63	2.941,70	29.417,00	0,46 %
11		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					32.200,00	0,50 %
11.1	2450 ORSE	Limpeza geral	m²	10000	2,62	3,22	32.200,00	0,50 %
12		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					353.226,10	5,50 %
12.1	93565 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	10	21.253,90	26.142,29	261.422,90	4,07 %
12.2	93572 SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	10	7.463,68	9.180,32	91.803,20	1,43 %

Tipo de Licitação
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

5.217.545,10
1.199.508,70
6.417.053,80

SEABRA, BAHIA.

Local

Responsável Técnico

Nome: ARTHUR DE SOUZA MENDES

Título: ENGENHEIRO CIVIL

CREA SE: 271821522 4

VISTO BA: 3000088134BA